1. FECHA	**11**	**FEBRERO**	**2.026**
2. ACTA No.	**18**	**COMITÉ DE OBRA**	
3. CONTRATO No.	419 - 2025	**DE:**	OBRA

4. PARTICIPANTES	**FIRMA DE LOS PARTICIPANTES**
Interventoría – ARQUITECTURA URBANA LTDA.	SE ANEXA A LA PRESENTE ACTA EL LISTADO DE ASISTENCIA CON SUS RESPECTIVAS FIRMAS
Residente de interventoría ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO	
Inspector de interventoría: ING. LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO	
Contratista de obra – ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	
Residente de obra ARQ. DAVID PORTILLA	
Residente ambiental: ING. CARLOS FORERO	
Residente SST: LUZ STELLA CLAVIJO	
Entidad – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA	
ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR	

5. OBJETO DEL COMITÉ

SIENDO LAS 8:30 A.M., SE DA INICIO AL COMITÉ DE SEGUIMIENTO SEMANAL AL CONTRATO DE OBRA No. 419/25, CUYO OBJETO ES EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

6. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

El ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría, ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que el acta de comité número 17, será enviada debidamente ante las partes en el transcurso del presente día, para la revisión respectiva.

7. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

COMPROMISOS PACTADOS	**RESPONSABLE**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**			**ESTADO**
		DÍA	**MES**	**AÑO**	
CERTIFICADO AJUSTADO DE RESIDUOS SOBRANTES DE CONSTRUCCIÓN (RCDS)	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	11	02	2026	NO CUMPLE
REVISIÓN ACTIVIDAD PARA GOTERO FACHADA ALCALDÍA	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	06	02	2026	NO CUMPLE
REVISIÓN ACTAS PARCIALES	ARQUITECTURA URBANA LTDA. - ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. – ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA	09	02	2026	NO CUMPLE

8. TEMAS TRATADOS

1. APERTURA DE COMITÉ No. 18

Se da inicio al comité de obra No. 18 siendo las 8:30 A.M. del día 11 de febrero de 2026 siendo presidido por el ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO, residente de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

2. COMPROBACIÓN DE ASISTENCIA

Se hace comprobación de la asistencia por parte de ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO, residente de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. , de la firma contratista, ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. y por parte de la entidad ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR. Se suscribe la correspondiente lista de asistencia por los asistentes.

3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR

El ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría, ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que el acta de comité número 17, será enviada debidamente ante las partes en el transcurso del presente día del desarrollo del comité integral de obra No 18,

4. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

El ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría, ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica el cumplimiento de cada uno de los compromisos, que se relacionan en el ítem 7. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR, de la presente acta.

5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO/ CONTRACTUAL

INFORMES DE FIDUCIA- CONSIGNACIÓN RENDIMIENTOS FINANCIEROS

El ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que, con relación a los informes de la fiducia, se realizó la revisión respectiva, y así mismo se realizó la devolución respectiva con observaciones; seguido a lo anterior, EL ARQ. DAVID PORTILLA residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., manifiesta que con relación a los rendimientos financieros, se encuentra pendiente la consignación de los rendimientos, para lo cual manifiesta que se radico un oficio para solicitar la liquidación del saldo pendiente ante la entidad.

ACTA PARCIAL DE OBRA NO 04 – PAGOS ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA NO 01, 02, 03

Por parte del ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR apoyo a la supervisión por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, manifiesta que, desde el inicio del desarrollo del contrato, se habían pactado los tiempos para la radicación de las actas parciales, y de igual forma manifiesta que, la sesión de derechos para la cambio de cuenta de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., requiere de tiempos establecidos para la realización de dicho trámite, y de igual forma menciona que la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la solicitud respectiva el presente año, para lo cual El ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., que la solicitud se realizó el 15 de noviembre de 2025. Seguido a esto, EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR apoyo a la supervisión por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, manifiesta que, el proceso de cesión de derechos económicos, se debe consultar ante el DEPARTAMENTO DE HACIENDA de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, con el objeto de verificar si la cuenta a la cual se ve a realizar el trámite tiene embargos. Y de igual forma enfatiza que los tramites de actas parciales tienen fechas establecidas para tramites, e insiste que se sobrepasó los tiempos teniendo en cuenta la fecha actual.

Por otra parte, El ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que el 15 de noviembre de 2025, se realizó la radicación de solicitud de cesión de derechos económicos, y de igual forma afirma que la respuesta por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, fue tardía teniendo en cuenta los tiempos de solicitud, y de igual forma afirma que la interventoría ha financiado la totalidad del proyecto desde

el inicio, teniendo en cuenta los gastos fijos que se requieren para el funcionamiento y cumplimiento del objeto contractual; así mismo, EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR apoyo a la supervisión por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, en respuesta a lo anterior, solicita a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., se emita un oficio ante la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, sobre las solicitudes realizadas.

APROBACIÓN PÓLIZAS CONTRATISTA E INTERVENTORÍA POR PARTE DE LA ENTIDAD

EL ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que a la fecha no se realizado la aprobación de las pólizas por parte de la entidad; y en respuesta a lo anterior, EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR apoyo a la supervisión por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, manifiesta que realizara la solicitud nuevamente al abogado de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA sobre la aprobación de las pólizas.

6. COMPONENTE AMBIENTAL

RETIRO DE RCDS

Por parte del ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., solicita saber la fecha para el retiro de los RESIDUOS SOBRANTES DE CONSTRUCCIÓN (RCDS), ya que a la fecha ya se encuentra bastante material en el punto de acopio; para lo cual EL ARQ. DAVID PORTILLA residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., afirma que el día lunes 16 de febrero de 2026, se realizara el retiro respectivo. Así mismo ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que también se debe realizar el orden y aseo respectivo al punto de acopio de residuos sólidos, para lo cual el ARQ. DAVID PORTILLA residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., afirma que se realizara el orden y aseo respectivo a la zona de acopio de residuos sólidos de obra.

CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL

EL ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., solicita saber a ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., si se puede realizar la modificación respectiva, para que el radicado salga a nombre de ZION CONSTRUCCIONES, para lo cual, el ING. CARLOS FORERO, residente ambiental de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, manifiesta que se realizó la solicitud respectiva para que el certificado sea emitido a nombre de ZION CONSTRUCCIONES.

7. COMPONENTE TÉCNICO

AVANCE DE OBRA

A la fecha se reporta el siguiente avance para el presente periodo:

AVANCE PROGRAMADO: 75.51%
AVANCE EJECUTADO: 75.96%
DIFERENCIA: 0.45%

Por parte del EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR apoyo a la supervisión por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, se manifiesta que, los avances reportados, no reflejan la realidad del proyecto, ya que se evidencian más profesionales en obra, que trabajadores operativos; y de igual forma afirma que faltan 39 días para finalizar el contrato; de igual forma manifiesta que el personal profesional del contratista de obra ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., no está cumpliendo horario, y así mismo, insiste en la presencia de muy pocos trabajadores operativos. Seguido esto, el ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., se emitió un oficio solicitando el incremento del personal operativo en obra. Por lo tanto por parte del ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR apoyo a la supervisión por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, solicita a la interventoría se realice el requerimiento formal ante el contratista ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., ya que los trabajos realizados muchas veces quedan con varios pendientes.

Por otra parte, del ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR apoyo a la supervisión por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, se manifiesta que, se están dejando varias actividades pendientes por finalización y entrega, y de igual forma manifiesta que, a la fecha no se ha iniciado el área de PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL (PYBA), para lo cual el ARQ. DAVID PORTILLA, residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, asegura se encuentra a la espera de la aprobación por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, para poder dar inicio a dichas actividades; para lo cual el ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR, profesional de apoyo de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA solicita saber que falta para dicha aprobación, para lo cual EL ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que el contratista de obra ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, ha realizado los diseños del área de PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL (PYBA), y de igual forma afirma que han sido proactivos toda vez que es una labor de consultoría, y no es una competencia ligada al objeto del contrato No 419 de 2.025, y por el contrario, es una competencia netamente de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA. Así las cosas, EL ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que se realizara el traslado del diseño, ante la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, para aprobación respectiva; así mismo, el ARQ. DAVID PORTILLA, residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, manifiesta que de conformidad con los cambios realizados al área de PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL (PYBA), se realizara nuevamente el balance de obra, con dichos cambios. Dicho balance será debidamente revisado por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y posteriormente será tramitado ante la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA.

Por otra parte, el ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR, profesional de apoyo de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, manifiesta inconformidad, ya que insiste en que inicialmente el ING, JULIÁN RIAÑO, representante legal de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, manifestaba que no requería de pagos de actas parciales, y que podría financiar las obras del contrato objeto de la interventoría; por lo cual manifiesta preocupación respectiva, y así mismo, EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR, profesional de apoyo de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, insiste en que el trabajador operativo y todero del contratista de obra ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, es el trabajador que se implementa para realizar todas labores de obra, tanto hidráulicas, de obra civil, como de obras eléctricas y demás actividades.

EL ARQ., FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., solicita conocer la fecha de ingreso de la nueva cuadrilla, para lo cual ARQ. DAVID PORTILLA, residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, afirma que no tiene respuesta respectiva, y que depende del ING. JULIÁN RIAÑO representante legal de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. En consecuencia a lo anterior, EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR, profesional de apoyo de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, en el presente COMITÉ INTEGRAL DE OBRA No 18, se comunicó vía telefónica con el ING. JULIÁN RIAÑO representante legal de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, donde le manifestó las inconformidades manifestadas anteriormente, como lo son la falta de personal operativo en obra, y el incumplimiento en el horario por parte del personal profesional en obra. De igual forma, EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR, profesional de apoyo de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, manifiesta que las labores propuestas para lavada de fachada no son viables, teniendo en cuenta la logística y las posibles afectaciones a los trabajos ya realizados, por lo tanto, no aprueba la intervención respectiva a la actividad de lavado e impermeabilización de fachada en ladrillo del edificio de la JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE PUENTE ARANDA (JAL). Así las cosas, se realizara el balance de obra nuevamente, y no será tenida en cuenta esta actividad.

SOLICITUD DE ÍTEMS NO PREVISTOS

Por parte del ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., se manifiesta que, se realizó el trámite de solicitud de los ÍTEMS NO PREVISTOS No 02 ante la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, para posterior concepto favorable respectivo. En consecuencia a lo anterior, EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR, profesional de apoyo de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, manifiesta que ya se firmó el formato de solicitud de actividades no previstas, y de igual forma manifiesta que por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA no se realizara ninguna revisión a la solicitud. Así las cosas EL ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que, teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto por parte del EL ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR, profesional de apoyo de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, se dejara constancia en el presente COMITÉ INTEGRAL DE OBRA No 18, que mediante el formato de APROBACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS, se realiza la aprobación por parte de la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, a la solicitud de inclusión de actividades no previstas No 02 realizada por el contratista de obra ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., y debidamente verificada, revisada y tramitada por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

BALANCE DE OBRA ACTUALIZADO DE ACUERDO A NUEVO DISEÑO DE PYBA - REPROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO

Con relación al balance de obra, EL ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que teniendo en cuenta los cambios surgidos en el transcurso del avance de las obras, se realizara la verificación al balance de obra, de forma conjunta con el contratista de obra ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., y de igual forma enfatiza y solicita se allegue de forma oportuna, la reprogramación de obra y flujo de caja actualizado a la fecha, teniendo en cuenta la inclusión de los ÍTEMS NO PREVISTOS.

8. COMPONENTE SST

FALTA DE ORDEN Y ASEO EN ÁREAS DE ACOPIO - ORDEN Y ASEO EN CARPA DE PARQUEADERO

El ARQ. DAVID PORTILLA, residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, manifiesta que, para el presente día 11 de febrero de 2026, se realizara el orden y aseo a la zona de acopio de materiales dentro de la carpa de la ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA, y así mismo se realizara la entrega respectiva ante la ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, en el transcurso del día.

SOLICITUD DE INSPECCIÓN DE EQUIPOS PARA ACTIVIDADES DE FACHADA - SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE PERSONAL PARA TRABAJOS EN SUSPENSIÓN

Por parte del ARQ. DAVID PORTILLA, residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S, se manifiesta que la documentación requerida fue remitida debidamente ante la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y de igual forma manifiesta que dicha documentación se encuentra consignada dentro del informe mensual de obra, en consecuencia de lo anteriormente expuesto, EL ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., solicita que la documentación solicitada sea allegada por parte, y no mediante los informes mensuales.

Por otra parte, por parte de LUZ STELLA CLAVIJO residente SST del contratista de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., se manifiesta que a la fecha se encuentran a la espera del listado de personal para la instalación del domo localizado en la cubierta del edificio de la JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE PUENTE ARANDA (JAL), y así mismo se encuentran a la espera de la remisión de los documentos para los trabajos en fachada, los cuales serán realizados por parte del subcontratista de ventaneria SAW.

Por otra parte, EL ING. ALEJANDRO VALENCIA inspector de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta al ARQ. DAVID PORTILLA residente de obra de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., que realizara un requerimiento formal sobre la calidad de las obras a la fecha realizadas, en lo concerniente a los empozamientos presentados, y a la instalación de distinto dispositivos de aparatos sanitarios. De igual forma, EL ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que las áreas que a la fecha se encuentran funcionando, y no han sido recibidas por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., por lo cual se realiza se realiza la solicitud de forma oportuna.

SEÑALIZACIÓN DE MATERIAL COPIADO EN LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA JAL

Por parte del ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO residente de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., se solicita se realice la señalización respectiva en las áreas de intervención a la fecha, teniendo en cuenta las áreas de intervención actuales.

9. TEMAS VARIOS

Siendo las 9:15 am se da por terminado el comité de obra.

DECISIONES TOMADAS

10. COMPROMISOS PACTADOS	11. RESPONSABLE	12. FECHA PLAZO EJECUCIÓN		
		DÍA	MES	AÑO
ENTREGA DE REPROGRAMACIÓN Y FLUJO DE CAJA ACTUALIZADO DE CONFORMIDAD CON LA INCLUSIÓN DE LOS ÍTEMS NO PREVISTOS No 02	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	11	02	2026
ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD MATERIALES	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	18	02	2026
SELLADO Y AJUSTE DE FILOS EN VENTANAS	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	18	02	2026
REQUERIMIENTO INCREMENTO DE PERSONAL EN OBRA	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	18	02	2026
ORDEN, ASEO Y RETIRO DE CARPA PARQUEADERO	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	11	02	2026
ENTREGA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	13	02	2026

13. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA	18	FEBRERO	2026

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los CUATRO (11) días del mes de FEBRERO de 2.026

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	CONTRATO DE OBRA	419-2051	ARQUITECTURA URBANA LTDA.
	CONTRATO DE INTERVENTORÍA	435-2025	
	OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA FDLPA-LP-007-2025 CUYO OBJETO ES EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."	
	FECHA:	11 de febrero 2026.	

ACTA DE REUNIÓN y/o COMITÉ 18 Página ____ de ____

LISTA DE ASISTENCIA

ASISTENTES	CARGO	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Luis Alejandro Valencia.	Inspector de interventoría	Arquitectura Urbana Ltda.		3013465272	
Fernando Bonilla	Asistente de interventoría	Arquitectura Urbana Ltda		3118864479	
Luz Stella Daza P	Residente SST Obra.	Zion Construcciones		3112196365	
Carlos Aníbal Forero Sierra	Residente Ambiental	Zion Constructora		3209131764	
FREDY A. MARTIN	Supervisión	ATPA		3204738030	
Daniel Alvarado	Res Obras	Zion Const.		3123131821	